

**KETERBUKAAN INFORMASI
KEPADA PEMEGANG SAHAM PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK
DALAM RANGKA MEMENUHI KETENTUAN PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN
NOMOR 42/POJK.04/2020 TENTANG
TRANSAKSI AFILIASI DAN TRANSAKSI BENTURAN KEPENTINGAN
("POJK 42/2020")**



A Alfamidi super midi fresh

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk
("Perseroan")**

Kegiatan Usaha :

Bergerak di bidang perdagangan eceran dengan format minimarket dan supermarket.

Berkedudukan di Kota Tangerang - Banten, Indonesia

Kantor Pusat:

Alfa Tower Lt. 12

Jl. Jalur Sutera Barat Kav. 7-9 Alam Sutera

Panunggangan Timur, Pinang, Tangerang 15143

Telp: (62-21) 8082 1618, Fax: (62-21) 8082 1628

Email: corporate.secretary@mu.co.id

Website: www.alfamidiku.com

DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN, BAIK SECARA SENDIRI-SENDIRI MAUPUN BERSAMA-SAMA, BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN KETERBUKAAN INFORMASI DAN PERUBAHAN DAN/ATAU TAMBAHAN KETERBUKAAN INFORMASI, APABILA ADA.

DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN MENYATAKAN KELENGKAPAN INFORMASI SEBAGAIMANA DIUNGKAPKAN DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI DAN SETELAH MELAKUKAN PEMERIKSAAN SECARA SEKSAMA, MENEGASKAN BAHWA INFORMASI YANG DIMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI ADALAH BENAR, TIDAK ADA FAKTA PENTING MATERIAL DAN RELEVAN YANG TIDAK DIUNGKAPKAN ATAU DIHILANGKAN SEHINGGA MENYEBABKAN INFORMASI YANG DIBERIKAN DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MENJADI TIDAK BENAR DAN/ATAU MENYESATKAN.

DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA TRANSAKSI AFILIASI INI TIDAK MENGANDUNG BENTURAN KEPENTINGAN.

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan pada tanggal 3 November 2023

I. PENDAHULUAN

Pada tanggal 3 November 2023, PT Lancar Wiguna Sejahtera (LWS), perseroan terbatas yang 70,00% sahamnya dimiliki secara langsung oleh Perseroan, telah melakukan peningkatan modal saham ditempatkan dan disetor sejumlah Rp 100.000.030.200 (seratus miliar tiga puluh ribu dua ratus Rupiah) atau ekuivalen 103.519.700 (seratus tiga juta lima ratus sembilan belas ribu tujuh ratus) lembar saham dengan harga pelaksanaan sebesar Rp966 (sembilan ratus enam puluh enam Rupiah) per saham dan dengan nilai nominal Rp 100 (seratus Rupiah) per saham, yang diambil bagian secara proporsional oleh Perseroan dan pemegang saham lainnya.

Keterbukaan Informasi ini disampaikan kepada para pemegang saham Perseroan sehubungan dengan transaksi yang telah dilaksanakan yaitu penambahan investasi saham oleh Perseroan pada LWS sejumlah Rp70.000.021.140 (tujuh puluh miliar dua puluh satu ribu seratus empat puluh Rupiah) ("**Transaksi**"), dimana Transaksi dilakukan dengan tujuan mempertahankan persentase kepemilikan Perseroan pada LWS.

Dalam rangka memenuhi ketentuan POJK 42/2020, Direksi Perseroan mengumumkan Keterbukaan Informasi ini untuk memberikan informasi kepada para pemegang saham Perseroan. Transaksi ini bukan merupakan transaksi benturan kepentingan sehingga tidak memerlukan persetujuan terlebih dahulu dari Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan sebagaimana diatur dalam POJK 42/2020 serta tidak termasuk transaksi material sebagaimana diatur dalam POJK 17/2020, dimana nilai Transaksi ini kurang dari 20% (dua puluh persen) terhadap ekuitas Perseroan.

II. INFORMASI TERKAIT TRANSAKSI

A. Latar Belakang dan Alasan Dilakukannya Transaksi

Transaksi penambahan investasi saham oleh Perseroan dalam LWS secara proporsional dengan tujuan untuk mempertahankan persentase kepemilikan saham Perseroan pada LWS.

B. Tanggal Transaksi

Tanggal Transaksi dilakukan pada tanggal 3 November 2023.

C. Objek Transaksi

Objek dari Transaksi adalah penambahan investasi saham oleh Perseroan pada LWS.

D. Nilai Transaksi

Penambahan investasi saham oleh Perseroan pada LWS sejumlah Rp70.000.021.140 (tujuh puluh miliar dua puluh satu ribu seratus empat puluh Rupiah) sesuai dengan persentase kepemilikan Perseroan pada LWS yaitu sebesar 70,00% (tujuh puluh persen).

E. Pihak-Pihak yang Terkait Dalam Transaksi

1. Perseroan

Riwayat Singkat

Perseroan didirikan dengan nama PT Midimart Utama berdasarkan Akta Notaris Frans Elsius Muliawan, S.H., No. 37 tanggal 28 Juni 2007. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No.

W7-08522 HT.01.01-TH.2007 tanggal 31 Juli 2007 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 76, Tambahan No. 9559 tanggal 21 September 2007. Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Notaris Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M. Kn., No. 96 tanggal 25 Agustus 2023 sehubungan dengan perubahan pasal 4 Anggaran Dasar dalam rangka peningkatan modal ditempatkan dan disetor. Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah disetujui oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0110354 tanggal 28 Agustus 2023.

Kegiatan Usaha dan Domisili

Kegiatan usaha Perseroan adalah perdagangan eceran dengan format *minimarket* dan *supermarket*. Perseroan berkedudukan di Alfa Tower lantai 12, Jl. Jalur Sutera Barat Kav. 7-9, Tangerang 15143.

Susunan Pemegang Saham

Susunan pemegang saham Perseroan per tanggal 31 Oktober 2023 berdasarkan data dari PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Nominal Saham Rp 10 per saham		
	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Jumlah Nilai Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	25.775.473.000	257.754.730.000	77,09%
Rullyanto (Presiden Direktur)	142.100.000	1.421.000.000	0,42%
Maria Theresia Velina Yulianti (Direktur)	75.400.000	754.000.000	0,23%
Endang Mawarti (Direktur)	6.960.000	69.600.000	0,02%
Lain-lain (masing-masing dengan kepemilikan kurang dari 5%)	7.435.361.800	74.353.618.000	22,24%
Jumlah	33.435.294.800	334.352.948.000	100,00%

Pengurusan dan Pengawasan

Berdasarkan Akta No.53 tanggal 17 Mei 2023 yang dibuat di hadapan Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn, Notaris di Kabupaten Tangerang, yang telah diterima dan dicatat dalam Sistem Administrasi Badan Hukum di bawah No. AHU-AH.01.09-0120252 tanggal 24 Mei 2023, susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Presiden Komisaris : Budiyanto Djoko Susanto
 Komisaris Independen : Eddy Supardi
 Komisaris Independen : Boy Rafli Amar

Direksi

Presiden Direktur : Rullyanto
 Direktur : Maria Theresia Velina Yulianti
 Direktur : Suantopo Po
 Direktur : Endang Mawarti
 Direktur : Afid Hermeily

2. LWS

Riwayat Singkat

LWS didirikan berdasarkan Akta Notaris Veronika Farida Riswanti, S.H, M.Kn., No. 4 tanggal 8 Maret 2018. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan No. AHU-0013091.AH.01.01. Tahun 2018 tanggal 12 Maret 2018. Anggaran Dasar LWS telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Notaris Veronika Farida Riswanti S.H., M.Kn., No. 7 tanggal 5 September 2023. Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah disetujui oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat No. AHU.AH.01.03-0117228 tanggal 13 September 2023.

Kegiatan Usaha dan Domisili

Kegiatan usaha LWS adalah perdagangan eceran dan restoran. LWS berkedudukan di Alfa Tower lantai 30, Jl. Jalur Sutera Barat Kav. 7-9, Tangerang 15143.

Susunan Pemegang Saham

Susunan pemegang saham LWS per tanggal 31 Oktober 2023 adalah sebagai berikut:

Nominal Saham Rp 100 per saham			
Pemegang Saham	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Jumlah Nilai Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)
PT Midi Utama Indonesia Tbk (Perseroan)	639.927.580	63.992.758.000	70,00%
PT Amanda Cipta Persada	185.883.726	18.588.372.600	20,34%
PT Cakrawala Mulia Prima	44.185.475	4.418.547.500	4,83%
PT Perkasa Internusa Mandiri	44.185.475	4.418.547.500	4,83%
Jumlah	914.182.256	91.418.255.600	100,00%

Susunan Pemegang Saham Setelah Transaksi

Susunan pemegang saham LWS setelah Transaksi adalah sebagai berikut:

Nominal Saham Rp 100 per saham			
Pemegang Saham	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Jumlah Nilai Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)
PT Midi Utama Indonesia Tbk (Perseroan)	712.391.370	71.239.137.000	70,00%
PT Amanda Cipta Persada	206.932.732	20.693.273.200	20,34%
PT Cakrawala Mulia Prima	49.188.927	4.918.892.700	4,83%
PT Perkasa Internusa Mandiri	49.188.927	4.918.892.700	4,83%
Jumlah	1.017.701.956	101.770.195.600	100,00%

Pengurusan dan Pengawasan

Berdasarkan Akta No. 22 tanggal 11 Juli 2023 yang dibuat dihadapan Veronika Farida Riswanti S.H., M.Kn, Notaris di Kabupaten Tangerang, yang telah diterima dan dicatat dalam Sistem Administrasi Badan Hukum di bawah AHU-AH.01.09-0141792 tanggal 20 Juli 2023, susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Presiden Komisaris : Rullyanto
Komisaris : Doddy Surja Bajuadji
Komisaris : Sufyan Syarif

Direksi

Presiden Direktur : Feny Djoko Susanto
Direktur : Adrianus Hery Muliawan Tanudjaja
Direktur : Getty Nurhalim
Direktur : Kristi Isla
Direktur : Meilany Hadiwidjaja

F. Sifat Hubungan Afiliasi dari Pihak-Pihak yang Melakukan Transaksi

LWS merupakan pihak afiliasi dari Perseroan dimana Perseroan mempunyai kepemilikan saham sebesar 70,00% pada LWS.

III. PERNYATAAN DIREKSI

Direksi Perseroan menyatakan bahwa Transaksi ini telah melalui prosedur yang memadai dan memastikan bahwa Transaksi dilaksanakan sesuai dengan praktik bisnis yang berlaku umum.

IV. PERNYATAAN DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menyatakan bahwa Transaksi merupakan suatu Transaksi Afiliasi yang tidak mengandung benturan kepentingan.

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menyatakan telah mempelajari secara seksama informasi-informasi yang tersedia sehubungan dengan Transaksi sebagaimana diuraikan dalam Keterbukaan Informasi ini dan semua informasi material sehubungan dengan Transaksi telah diungkapkan dalam Keterbukaan Informasi ini dan informasi material tersebut adalah benar dan tidak menyesatkan. Selanjutnya Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menyatakan bertanggung jawab penuh atas kebenaran dari seluruh informasi yang dimuat dalam Keterbukaan Informasi ini.

V. INFORMASI TAMBAHAN

Bagi pemegang saham Perseroan yang memerlukan informasi lebih lanjut sehubungan dengan Transaksi, dapat menghubungi Perseroan dengan alamat korespondensi sebagai berikut:

PT Midi Utama Indonesia Tbk
Alfa Tower Lt. 12
Jl. Jalur Sutera Barat Kav. 7-9 Alam Sutera
Panunggangan Timur, Pinang, Tangerang 15143
Telp: (62-21) 8082 1618, Fax: (62-21) 8082 1628
Email: corporate.secretary@mu.co.id
Website: www.alfamidiku.com

Tangerang, 3 November 2023
PT Midi Utama Indonesia Tbk
Direksi